

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2016. május 03. napján megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

**Ülés helye:** Nikla Községi Önkormányzat tanácskozó terme  
(8706. Nikla, Berzsenyi D. u. 51.)

**Jelen vannak:**

1./ Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota	polgármester
2./ Haki Zoltán	alpolgármester
3./ Fekete Krisztián	képviselő
4./ Harangozó Lajos	képviselő
Hajdu Szabina	jegyző

**Igazoltan távol:**

1./ Tomisa Attiláné	képviselő
---------------------	-----------

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Köszönti a képviselőtestület megjelent tagjait és a jegyzőt. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel az 5 fős testület 4 tagja jelen van. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívására több napirendi pont fontosságára való tekintettel került sor. Megkérdezi, hogy van-e valakinek a meghívón kívüli napirendi pontra javaslata. Mivel a napirend módosítására nem érkezik javaslat, így kéri a képviselőtestületet a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadására: 1./ Konzorciumi Együttműködési Megállapodás ügye, 2./ Templom körüli terület térkövezésének ügye, 3./ Dénes Gábor szolgálati lakás ügye, 4./ Egyebek.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 52/2016. (V.03.) képviselőtestületi határozata**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a képviselőtestületi ülésen az alábbi napirendet fogadja el:

- 1./ Konzorciumi Együttműködési Megállapodás ügye  
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 2./ Templom körüli terület térkövezésének ügye  
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 3./ Dénes Gábor szolgálati lakás ügye  
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 4./ Egyebek

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester  
Határidő: azonnal

## **1./ Konzorciumi Együttműködési Megállapodás ügye**

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

### **Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú, TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázat benyújtásához, mely a Kultúrház felújítására vonatkozik, szükséges egy konzorciumi megállapodás megkötése a Somogy Társadalmi Felemelkedésért Nonprofit Kft-vel és a Somogy Megyei Önkormányzattal. A konzorciumi megállapodás a projektmenedzsmenti feladatok ellátásra és a műszaki ellenőri szolgáltatásra vonatkozna, mely feladatokat a Somogy Társadalmi Felemelkedésért Nonprofit Kft. látná el. Körbeadja a konzorciumi megállapodás tervezetét.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki el tudja fogadni a konzorciumi megállapodást, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

## **Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 53/2016. (V.03.) képviselőtestületi határozata**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” tárgyú, TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázat lebonyolításához a Somogy Társadalmi Felemelkedésért Nonprofit Kft-vel és a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumi megállapodást köt a projektmenedzsmenti feladatok ellátására, és a műszaki ellenőri szolgáltatásra. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

## **2./ Templom körüli terület térkövezésének ügye**

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

### **Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Elmondja, hogy az idei év során is van a zöldterületek és közterületek fenntartására fordítható kerete az önkormányzatnak, melyet kizárólag erre a célra használhat fel. Véleménye szerint ebből az összegből idén a templom környékét kellene rendbe rakatni, le kellene térköveztetni a területet. A letérkövezendő területet felmértette, összesen 130 m<sup>2</sup>-ről lenne szó. Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a munkálatok elvégzésére és az anyagköltségre már kért kettő árajánlatot, melyet körbead a képviselők részére. Az egyik árajánlatot a templom előtti lépcső, és térkő burkolat elkészítésére Pálfi László egyéni vállalkozó adta, aki összesen 1.206.500 Ft-ért vállalná a kivitelezést. A másik árajánlatot a Molnárép Kft. adta, aki ugyanezt a munkálatot összesen 1.075.792 Ft-ért végezné el. Mindenki tudja, hogy a térkő nem olcsó dolog, de ezt lenne a legcélszerűbb lerakatni a templom köré, és ezzel nagyon mutatóssá is válna a terület. Amennyiben a képviselőtestület egyetért azzal, hogy a templom körüli terület legyen letérkövezve, akkor szeretné, ha már Pünkösdre elkészülnének a munkálatok.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a képviselőtestület a Molnárép Kft-vel csináltassa meg a templom előtti lépcső és térkő burkolat elkészítését, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének** **54/2016. (V.03.) képviselőtestületi határozata**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a templom előtti lépcső és térkő burkolat elkészítésére vonatkozóan a Molnárép Kft-t (8713. Kéthely, Ifjúság u. 9.) árajánlatát fogadja el. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a templom előtti lépcső és térkő burkolat elkészítéséről szóló vállalkozói szerződést kösse meg, írja alá a Molnárép Kft-vel.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

#### **3./ Dénes Gábor szolgálati lakás ügye**

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

#### **Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy miután Dénes Gábor részére megküldésre került a képviselőtestület 20/2016. (II.09.) számú határozata, mely szerint el kellett volna hagynia a szolgálati lakást, a bérlő ismételt levélben kérte, hogy had maradjon továbbra is az ingatlanban. Kérését többek között azzal indokolta, hogy a Bölcsöd-Sírod Egyesület elnökeként a Berzsenyi kultusz fenntartása, folyamatos ápolása feladatokat és kötelezettségeket ró rá, és Nikla lakói közül is vannak, akik számítanak folyamatos munkájára. Szeret a településen élni, minden olyan ügyben, amely a falu érdekét szolgálja számíthatnak rá, és tudomása szerint a szolgálati lakás használatával senkitől sem veszi el a helyet.

Kéri a képviselőtestületet, hogy foglaljanak állást az ügyben, hogy maradjon-e Dénes Gábor a szolgálati lakásban, vagy sem. Kéri továbbá, hogy most már úgy hozza meg a képviselőtestület az erre vonatkozó döntését, hogy az végleges legyen, és ne kerüljön pár hét, vagy hónap elteltével módosításra.

#### **Fekete Krisztián képviselő:**

Véleménye szerint, amíg nincs célja az önkormányzatnak azzal az épülettel, addig had maradjon Dénes Gábor a szolgálati lakásban.

#### **Harangozó Lajos képviselő:**

Szerinte is, ha nincs semmi konkrét cél a szolgálati lakással, akkor maradjon minden így, ahogy van.

#### **Hakl Zoltán alpolgármester:**

Ha ez a képviselők véleménye, amit elmondtak, akkor maradjon Dénes Gábor a szolgálati lakásban.

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Elfogadja a képviselőtestület döntését, és elvárja, hogy Dénes Gábor a jövőben is aktívan részt vegyen a településen életében.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújtson be, az kézfenntartással jellezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**55/2016. (V.03.) képviselőtestületi határozata**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete visszavonja a 20/2016. (II.09.) számú, és a 208/2015. (XI.03.) számú határozatát, és úgy dönt, hogy továbbra is biztosítja határozatlan időre és változatlan feltételekkel Dénes Gábor részére az által jelenleg is használt szolgálati lakást, annyi kikötéssel, hogy ha a jövőben az önkormányzatnak szüksége lesz a szolgálati lakásra, akkor a bérlőnek át kell adnia az általa használt ingatlant.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

**4./ Egyebek**

***4/1. Óvoda felújítására vonatkozó pályázat ügye***

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Elmondja, hogy az óvoda felújítására vonatkozó pályázat már nagyjából össze van állítva, és májusban került benyújtásra. Mindenképpen szükség lenne erre a pályázatra, mivel önerőből az önkormányzat nem tudja felújítani az épületet.

***4/2. Berzsényi Dániel Emlékház ügye***

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a Berzsényi Dániel Emlékház nagyon rossz állapotban van, ezért a legközelebbi pályázati lehetőségnél mindenképpen meg kell próbálni támogatást szerezni az épület felújítására. Mivel az ingatlan műemlék, ezért nem lesz egyszerű majd a felújítása.

***4/3. Turisztikai pályázat ügye***

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Elmondja, hogy a turisztikai pályázat összeállítása is folyamatban van, itt azonban van egy olyan kikötés, hogy idegenforgalmi szakembert kell alkalmazni, ha a pályázat kedvező elbírálásban részesül.

#### *4/4. Közfoglalkoztatás ügye*

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Elmondja, hogy jelenleg 60 fő közfoglalkoztatott dolgozik az önkormányzatnál, akik bérének a felét az önkormányzatnak kell megelőlegeznie. Dologi kiadásokra is van keret, itt azokat az eszközöket kell majd megvásárolni, amelyek a programba be lettek tervezve.

#### *4/5. Pályázat ügye*

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy információ szerint kiírásra fog kerülni egy olyan pályázat, melynek a keretei között lehetőség lenne kettő darab munkagép, egy gléder és egy árokásó vásárlására, valamint egy traktort is lehetne vásárolni a pályázat keretei között. Ez a pályázat önkormányzati utak felújítására fog vonatkozni, és ha kedvező lesz a kiírás, akkor véleménye szerint mindenképpen be kellene nyújtani a pályázatot. Jelenleg úgy tudja, hogy 20 millió forintra lehet majd pályázni.

#### *4/6. Ingatlan értékesítés ügye*

**Hajdu Szabina jegyző:**

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a Földhivatal által megküldött iratokból megállapította, hogy az önkormányzat által értékesített 510 helyrajzi számú ingatlan nem a képviselőtestületi határozatban szereplő Havancsák Attila részére került értékesítésre, hanem Havancsák Tamás részére. A 36/2016. (III.22.) számú határozat szerint a képviselőtestület megbízta a polgármestert a Havancsák Attilával kötendő adás-vételi szerződés aláírására, vagyis a polgármester nem arra a szerződés aláírására kapott felhatalmazást, amit aláírt, ezért vissza kell vonni a 36/2016. (III.22.) számú határozatot.

**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a képviselőtestület visszavonja a 36/2016. (II.22.) számú határozatát, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**56/2016. (V.03.) képviselőtestületi határozata**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete visszavonja a 36/2016. (III.22.) számú határozatát, mivel a polgármester nem annak a szerződésnek az aláírására kapott felhatalmazást, mint amit aláírt.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal



**Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:**

Elmondja, hogy az 510 helyrajzi számú ingatlan értékesítése Havancsák Tamás részére történt meg, és körbeadja a már mindkettőjük által aláírt adás-vételi szerződést. Kéri a képviselőtestületet, hogy utólag hagyja jóvá az ingatlan Havancsák Tamás részére történő értékesítését.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki jóvá tudja hagyni a Havancsák Tamással megkötött adás-vételi szerződést, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**57/2016. (V.03.) képviselőtestületi határozata**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Havancsák Tamás 8706. Nikla, Rákóczi u. 509. szám alatti lakossal megkötött, az önkormányzat tulajdonát képező 510 helyrajzi számú ingatlan adás-vételére vonatkozó szerződést megismerte, az utólag jóváhagyja.


Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester megköszöni a képviselők munkáját, és zárt ülést rendel el.

  
Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota  
polgármester



  
Hajdu Szabina  
jegyző

## J E L E N L É T I Í V

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

2016. május 03. napi nyílt, rendkívüli üléséről

### **Nikla Községi Önkormányzat:**

- |                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| 1./ Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota | polgármester   |
| 2./ Hakl Zoltán                | alpolgármester |
| 3./ Fekete Krisztián           | képviselő      |
| 4./ Harangozó Lajos            | képviselő      |
| 5./ Tomisa Attiláné            | képviselő      |

Hajdu Szabina

jegyző

Dr. Fülöpné K. Ágota  
Hakl Zoltán  
Fekete Krisztián  
Harangozó Lajos  
Tomisa Attiláné  
Hajdu Szabina

**Nikla Községi Önkormányzat  
Polgármesterétől**

**MEGHÍVÓ**

**Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének**

**nyílt, rendkívüli ülését**

**2016. május 03-án (kedd) 16.30 órára összehívja.**

**Tanácskozás helye:** Nikla Községi Önkormányzat tanácskozó terme  
8706. Nikla, Berzsényi D. u. 51.

**Napirendi javaslat:**

**1./ Konzorciumi Együtműködési Megállapodás ügye**

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

**2./ Templom körüli terület térkövezésének ügye**

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

**3./ Dénes Gábor szolgálati lakás ügye**

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester  
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

**4./ Egyebek**

Kérem, hogy a testületi ülésen feltétlenül megjelenni szíveskedj/szíveskedjen.

Nikla, 2016. május 02.



*Dr. Fülöpné K. Ágota*  
Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota  
polgármester