

Jegyzőkönyv

Készült: Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2014. február 25. napján megtartott nyílt, soros üléséről.

Ülés helye: Nikla Községi Önkormányzat tanácskozó terme
(8706. Nikla, Berzsényi D. u. 51.)

Jelen vannak:

1./ Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota	polgármester
2./ Kispál Norbert	alpolgármester
3./ Bera Gyula	képviselő
4./ Dénes Gábor	képviselő
5./ Hakl Zoltán	képviselő
Károlyné Csobod Hajnalka	jegyző

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Köszönti a képviselőtestület tagjait, és a jegyzőt. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel az 5 fős testület 5 tagja jelen van. Megkérdezi, hogy van-e valakinek a meghívón kívüli napirendi pontra javaslata. Mivel a napirend módosítására nem érkezik javaslat, így kéri a képviselőtestületet a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadására: 1./ A talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotása, 2./ A szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása, 3./ Önkormányzati tulajdonú épület használatba adása, 4./ Egyebek.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

10/2014. (II.25.) számú Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének határozata:

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a képviselőtestületi ülésen az alábbi napirendet fogadja el:

- 1./ A talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 2./ A szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Károlyné Csobod Hajnalka jegyző
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 3./ Önkormányzati tulajdonú épület használatba adása
Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 4./ Egyebek

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: azonnal

1./ A talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az önkormányzatnak volt már egy hatályos rendelete a talajterhelési díjra vonatkozóan, de a 2012. évi törvényi változások miatt indokolt volt a rendelet felülvizsgálata. A településen a Rákóczi, Táncsics és Vörösmarty utcában nincs a szennyvízcsatorna hálózat kiépítve, így az ott lakó ingatlantulajdonosoknál ez a rendeletben szabályozott kötelezettség nem áll fenn.

Ahol viszont ki van építve és nem kötötték rá, ott meg kell tenniük a bevallást és be kell fizetniük a kiszabott talajterhelési díjat.

A felülvizsgálat során figyelembe lett véve a kedvezmények és mentességek beépítése is a rendeletbe.

Kéri, hogy amennyiben van véleményük, kérdésük a rendelet tervezetben foglaltakkal kapcsolatban, azt mondják el, illetve tegyék fel.

Bera Gyula képviselő: Neki is van egy telke ahol nem lett rákötés, pedig annak idején a befizetés megtörtént. Hiába szólt a hivatalban, nem történt intézkedés.

Dénes Gábor képviselő: Ez a településen azért elég sok személyt fog érinteni. Előbb-utóbb rájönnek, hogy érdekesebb lenne rákötni a hálózatra.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az írásbeli előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki a talajterhelési díjról szóló rendeletet az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal el tudja fogadni, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 6/2014. (II.26.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ A szavazatszámlláló bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Károlyné Csobod Hajnalka jegyző

Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

Károlyné Csobod Hajnalka jegyző: Az írásbeli előterjesztéshez nincs kiegészítenivalója.

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az írásbeli előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki el tudja fogadni a szavazatszámlláló bizottság tagjaira tett javaslatot, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

11/2014. (II.26.) számú Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének határozata:

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a szavazatszámláló bizottság tagjaira tett javaslatot, és azt a 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 24. §-a szerint az alábbiak szerint elfogadja:

001. szavazókör	Nikla, Berzsényi D. u. 31.	Művelődési Ház
Tagok:	Szabó Bertalanné Virág Imréné Fridrichné Marosi Marianna	Nikla, Berzsényi D. u. 44. Nikla, Berzsényi D. u. 55. Nikla, Berzsényi D. u.48/A.
Póttagok:	Ferencz Éva Tomisa Attiláné Horváth Hajnalka Orbáné Olasz Ágnes	Nikla, Kossuth L. u. 17. Nikla, Berzsényi D. u. 125. Nikla, Kossuth L. u. 19. Nikla, Berzsényi D. u. 92.
002. szavazókör	Nikla, Rákóczi u. 10.	Művelődési Ház
Tagok:	Fekete Istvánné Üst Gyula Józsefné Erdódi Erzsébet	Nikla, Rákóczi u. 4. Nikla, Rákóczi u. 30. Nikla, Rákóczi u. 12/B.
Póttagok:	Erdódi Mária Tóth Ferenc Kesztyüs Ibolya Horváth Anita	Nikla, Rákóczi u. 1/A. Nikla, Rákóczi u. 28. Nikla, Berzsényi D. u. 70. Nikla, Petőfi u. 14.

Felhívja a polgármestert, hogy a megválasztott tagokkal az esküt tetesse le.

Felelős: Károlyné Csobod Hajnalka jegyző, Helyi Választási Iroda Vezetője
Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

3./ Önkormányzati tulajdonú épület használatba adása

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester: A napirend tárgyalása előtt tájékoztatja a testületet Hársházi Szabolccsal folytatott beszélgetéséről, amely során minősíthetetlen hangnemben beszélt vele és megfenyegette, amennyiben a testület elfogadja a betervezett formában a szerződést, akkor feljelentést tesz, mert az törvénytelen.

Elmondja a testületnek, hogy a tavalyi júniusi döntés valószínű nem igazán volt szabályos, mert Ő a Bölcsöd-Sírod Egyesület alapító tagja, így lehet hogy neki is be kellett volna jelenteni az érintettségét és nem lehetett volna szavazni. Ez mellett nem volt írásos kérelem, tehát nem igazán volt előkészítve a szerződés. Ezért gondolta, hogy újra kellene tárgyalnia a testületnek és a korábban hozott döntését vissza kellene vonni.

Az elmúlt nyáron egy pályázati lehetőség miatt kellett hozni egy döntést. Akkor az aljegyzővel összeállították a szerződést, amely elfogadásra került és az lett beadva a pályázathoz, ami nem nyert.

Hársházi Szabolcs például sérelmezte a szerződés tervezetben, hogy miért olyan rövid időre kapná meg ingyenes használatba az egyesület az épületet, vagy miért vizsgálja felül a testület évente? Szerinte ezeket módosítani kellene a szerződésben.

Kispál Norbert alpolgármester: Valóban akkor van értelme ingyenes használatba adni az épületet, ha az egyesület tud vele valamit kezdeni.

Abban kell gondolkodni, hogy az önkormányzat részéről mindenképpen támogatni kell.

Az 5 év elég egyelőre, időközben pedig ha úgy alakul lehet a szerződésen módosítani.

Szerinte hiányos egy kicsit a szerződés tartalmilag. Hiányoznak belőle például a megszűnési feltételek.

Ne egy végtelenbemenő történet legyen. Ha úgy alakul akkor egy másik szervezetet megakadályozna a felújításban, vagy bármi elképzelés megvalósításában.

Hakl Zoltán képviselő: Elég felháborítóan tartja, hogy a Hársházi Szabolcs ilyen hangnemben tárgyalt a Polgármester Asszonnyal.

Dénes Gábor képviselő: Ő most mint az egyesület elnöke nyilatkozik, hogy nem bízta meg a Szabolcsot azzal, hogy bármilyen minőségben beszéljen. Nem kérte meg rá, és nem kapott felhatalmazást semmilyen intézkedésre. A tavalyi pályázat valóban nem sikerült, de továbbra is szeretnének egy helyi termékeket előállító üzemet létrehozni.

A baptisták is 300 ezer forint támogatást adnak a fenti elképzelés megvalósításához.

Ő személy szerint ilyen szavakat nem használna senki felé. Szomorú is miatta.

Elmondja a javaslatát a szerződéssel kapcsolatban.

Kispál Norbert alpolgármester: Nem lehet előre tudni még ki is lesz a polgármester, ki lesz a testület. Egy önkormányzati tulajdonban lévő épületnél nem lehet annyira hosszú időre tervezni az ingyenes használatbaadás esetén.

Károlyné Csobod Hajnalka jegyző: jelzéssel él a testület felé, hogy szerinte a tavalyi döntés nem volt megfelelő formában elkészítve, nem volt kérelem, nem lehetett tudni, hogy az egyesület milyen célra is szeretné igénybe venni. Javasolja, hogy ez kerüljön pótlásra, illetve egy új szerződés tervezet elkészítését is amelyben bele lennének foglalva azok amelyek elhangzottak.

Kispál Norbert alpolgármester: Szerinte lassan egy Mónika show lesz az ülés, mindenki kiabál mindenkivel. Továbbra is az a véleménye, hogy mindenféle kontroll nélkül nem lehet átadni egy épületet.

Dénes Gábor képviselő:

Bejelenti, hogy mivel ő a Bölcsöd-Sírod Egyesület Elnöke, és érintett a napirendben, ezért kéri a képviselőtestületi döntés meghozatalából való kizárását.

Károlyné Csobod Hajnalka jegyző:

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében a képviselő döntéshozatalból való kizárásról a

képviselőtestületnek minősített többséggel kell döntenie. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából továbbra is jelenlévőnek kell tekinteni.

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Az elmondottak alapján javasolja Dénes Gábor képviselő kizárását a döntéshozatalból. Kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért a javaslatával, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

12/2014.(II.25.) számú Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének határozata:

Nikla Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Dénes Gábor képviselőt kizárja a régi iskola épület használatba adása a Bölcsőd-Sírod Egyesület részére napirendi pontra vonatkozó döntéshozatalából, mivel Dénes Gábor képviselő egyben a Bölcsőd-Sírod Egyesület Elnöke is.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester:

Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért azzal, hogy az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

13/2014. (II.25.) számú Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének határozata:

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a 34/2013. (VI. 05.) számú képviselőtestületi határozatát visszavonja.

Az előterjesztés mellékletét képező használatba adási szerződést megtárgyalta, továbbá felkérte a jegyzőt, hogy a szóban történő kiegészítéseket figyelembe véve egészítse ki azt és a soron következő testületi ülésre terjessze be.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal


4./ Egyebek:

Dr.Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester: tájékoztatja a testületet arról, hogy Marcali Város Polgármestere is kezdeményezte Leader csoport létrehozását. Egyenlőre bejegyzés előtt áll, mert a törvény szerinti alapító tagokat gyűjtik most össze.

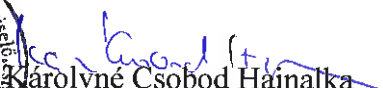
Jelenleg a csurgói és a balatonparti leader közösség működik. A törvényi előírások szerint a leader csoporthoz tartozásnál a területi folytonosságnak meg kell lenni. Ha Csömenád és Somogyszentpál becsatlakozik Marcalihoz, akkor Niklát elzárja a csurgói leader csoporttól, amelynek jelenleg tagja.

Ha nem tudnak Csurgónál maradni, akkor véleménye szerint a Balatonyöngye csoport lenne talán még a legcélszerűbb csatlakozni a közelsége miatt.

Mivel több napirend az ülésen nem kerül megtárgyalásra, az polgármester az ülést berekeszti.


Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota
polgármester




Károlyné Csobod Hajnalka
jegyző

**Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
6/2014. (II.26.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, valamint a 26. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási és adatszolgáltatási szabályok, valamint a díjfizetési kedvezmények, illetőleg mentességek helyi szabályozására a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet hatálya kiterjed Nikla község közigazgatási területén minden olyan természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (a továbbiakban: kibocsátó), akit/amelyet az e rendelet 1. § (2) bekezdése alapján talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége terhel.

(2) A talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktdt.) 11. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint terheli a kibocsátót.

A talajterhelési díj mértékének meghatározása

2. § (1) A talajterhelési díj mértékét a Ktdt. 12. § (1) bekezdése határozza meg.

(2) A talajterhelési díj alapja:

- a) A Ktdt. 12. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint, továbbá
- b) mérési lehetőség hiányában, egyedi vízbeszerzés esetén (házi fűt kútból) 80 liter/fő/nap az átlány mértéke,
- c) mérési lehetőség hiányában, 70 év feletti egyedülálló esetében 50 liter/fő/nap az átlány mértéke.

(3) A talajterhelési díj alapja csökkenthető a Ktdt. 14. §-ában foglaltak szerint.

(4) A talajterhelési díj egységdíjának mértékét a Ktdt. 12. § (3) bekezdése határozza meg.

(5) Nikla község közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzót a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete és a Ktdt. 3. melléklete állapítja meg.

A díjfizetési kötelezettség keletkezés, megszűnése

3. § (1) Díjfizetési kötelezettség

- a) a települési vízvezeték-hálózatra való rácsatlakozás,
- b) házi fűt kút használatbavétele napján keletkezik.

(2) A díjfizetési kötelezettség megszűnik a közcsatorna-hálózatra való rákötés napján.

(3) Amennyiben a vízóra átírása nem történt meg a tényleges felhasználó nevére, a díjfizetésre a tényleges felhasználó köteles.

(4) Több felhasználó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.

(5) A kibocsátó személyében történő évközi változást, a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltatóhoz való bejelentés napjától kell figyelembe venni.

Kedvezmények, mentességek

4. § (1) Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a kibocsátót a Ktdt. 11. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.

(2) Kérelemre, tárgyévre 50 %-os díjkedvezmény állapítható meg különös méltánylást érdemlő esetben a talajterhelési díj megfizetése alól a természetes személy kibocsátó, részére, ha:

- a) családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100 %-át,
- b) egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át.

(3) Különös méltánylást érdemlő esetnek minősül:

- a) fogyatékoság,
- b) haláleset.

(4) A rendelet alkalmazásában jövedelemnek minősül a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 4. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jövedelem.

(5) A (4) bekezdéstől eltérően e rendelet alkalmazásában nem minősülnek jövedelemnek az Szt. 4. § (1a) bekezdésben meghatározottak.

A díj fizetése

5. § (1) A talajterhelési díj megállapításáról, bevallásáról és megfizetéséről a Ktdt. 20 §-a, 21. §-a és a 21/A. §-ának (1) bekezdése rendelkezik.

(2) A 3. §-ban foglalt évközi változások esetén a díjfizetési kötelezettségek keletkezéséről, illetve megszűnéséről a változás időpontját követő hónap 15. napjáig kell bejelentést tenni.

(3) A (2) bekezdésben foglalt esetben a bevallást – a tárgyévi tényleges fogyasztás alapján –
a) díjfizetési kötelezettség keletkezése esetén tárgyévet követő év március 31. napjáig,
b) díjfizetési kötelezettség megszűnése esetén a változás időpontját követő hónap 15. napjáig kell benyújtani.

(4) A talajterhelési díjat az önkormányzat 66900038-11028811 számú Talajterhelési díj beszédési számlájára, vagy postautalványon kell megfizetni.

Adatszolgáltatás

6. § (1) Az adóhatóság részére az ivóvíz-hálózatot üzemeltető közszolgáltató a kibocsátó azonosítása, a talajterhelési díj megállapítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi vízfogyasztásáról, korrigálva a

locsolási kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel.

(2) Az adóhatóság részére a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltató a kibocsátó azonosítása, a talajterhelési díj megállapítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévét követő év február 28. napjáig arról, hogy

- a) a kiépített szennyvízcsatorna hálózatra való rákötés mely ingatlanok esetében történt meg és mely ingatlanok esetében nem történt meg,
- b) a rendelkezésre álló adatok szerint – adott esetben – a kiépített szennyvízcsatornára való rákötésnek vannak-e műszaki akadályai.

(3) Az önkormányzati adóhatóság a talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat kizárólag a kibocsátó azonosítására, a bevételek ellenőrzésére használhatja fel.

(4) A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjmentességben részesülő személyekről az önkormányzati adóhatóság nyilvántartást vezet.

Záró rendelkezések


7. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 8/2004. (X.04.) önkormányzati rendelet.

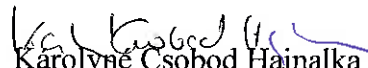
(3) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Nikla, 2014. február 25.


Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota
polgármester




Károlyné Csobod Hajnalka
jegyző

Záradék:

A rendelet 2014. február 26. napján kihirdetésre került.

Nikla, 2014. február 26.




Károlyné Csobod Hajnalka
jegyző

1. melléklet

a 6/2014. (II.26.) önkormányzati rendelethez

A talajterhelési díj mértéke: $TTD = E \times A \times T$

Ahol:

- TTD: a fizetendő éves talajterhelési díj.
- E: a talajterhelési díj egységdíjának mértéke – a Ktdt. 12. § (3) bekezdése alapján – 1.200 Ft/m³.
- A: Az e rendelet 2. § (2) bekezdése alapján: a díjfizetés alapja.
- T: Nikla község közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó – a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete és a Ktdt. 3. melléklete alapján – 1,5.

J E L E N L É T I Í V

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

2014. február 25. napi nyílt, soros üléséről

Nikla Községi Önkormányzat:

- | | |
|--------------------------------|----------------|
| 1./ Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota | polgármester |
| 2./ Kispál Norbert | alpolgármester |
| 3./ Bera Gyula | képviselő |
| 4./ Dénes Gábor | képviselő |
| 5./ Haki Zoltán | képviselő |

Károlyné Csobod Hajnalka jegyző

Dr. Fülöpné K. Ágota
.....
Kispál Norbert
.....
Bera Gyula
.....
Dénes Gábor
.....
Haki Zoltán
.....
Károlyné Csobod Hajnalka
.....

**Nikla Községi Önkormányzat
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

nyílt, soros ülését

2014. február 25-én (kedd) 10.00 órára összehívja.

Tanácskozás helye: Nikla Községi Önkormányzat tanácskozó terme
8706. Nikla, Berzsenyi D. u. 51.

Napirendi javaslat:

1./ A talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

2./ A szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Károlyné Csobod Hajnalka jegyző
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

3./ Önkormányzati tulajdonú épület használatba adása

Előadó: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

4./ Egyebek

Kérem, hogy a testületi ülésen feltétlenül megjelenni szíveskedj/szíveskedjen.

Nikla, 2014. február 20.



Dr. Fülöpné K. Ágota
Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota
polgármester

Előterjesztés

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2014. február 25. napján tartandó nyílt, soros képviselőtestületi ülésére
a talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotásához

Tisztelt Képviselőtestület!

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktdt.) 11. §-a értelmében talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.

Az egyes törvények Alaptörvénnyel összefüggő módosításáról szóló 2011. évi CCI. törvény 234. §-a módosította a Ktdt. 12. § (3) bekezdését, melynek értelmében 2012. február 01. napjától a talajterhelési díj egységdíjának mértéke 1200 Ft/m³-re emelkedett.

A díj mértékét befolyásolja, hogy Nikla a hatályos jogszabályok értelmében az érzékeny besorolású területekhez tartozik, ezáltal 1,5-ös területérzékenységi szorzóval kell számolni.

A helyi vízgazdálkodási hatóság jogkörébe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátónak (fogyasztónak) az önadózás szabályai szerint kell megállapítania, bevallania és megfizetnie a tárgyévet követő év március 31-ig.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletnek megfelelően szükséges a talajterhelési díjról szóló rendeletet újra kodifikálni.

A rendelet tervezet meghatározott esetekben díjkedvezményeket állapít meg, mentességek nem kerülnek megállapításra.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezet megtárgyalására és a rendelet elfogadására.

Nikla, 2014. február 20.



Dr. Fülöpne K. Ágota
Dr. Fülöpne Kesztyüs Ágota
polgármester

**Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
..../2014. (.....) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról**

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, valamint a 26. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási és adatszolgáltatási szabályok, valamint a díjfizetési kedvezmények, illetőleg mentességek helyi szabályozására a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet hatálya kiterjed Nikla község közigazgatási területén minden olyan természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (a továbbiakban: kibocsátó), akit/amelyet az e rendelet 1. § (2) bekezdése alapján talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége terhel.

(2) A talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktdt.) 11. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint terheli a kibocsátót.

A talajterhelési díj mértékének meghatározása

2. § (1) A talajterhelési díj mértékét a Ktdt. 12. § (1) bekezdése határozza meg.

(2) A talajterhelési díj alapja:

- a) A Ktdt. 12. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint, továbbá
- b) mérési lehetőség hiányában, egyedi vízbeszerzés esetén (házi fűrt kútból) 80 liter/fő/nap az átalány mértéke,
- c) mérési lehetőség hiányában, 70 év feletti egyedülálló esetében 50 liter/fő/nap az átalány mértéke.

(3) A talajterhelési díj alapja csökkenthető a Ktdt. 14. §-ában foglaltak szerint.

(4) A talajterhelési díj egységdíjának mértékét a Ktdt. 12. § (3) bekezdése határozza meg.

(5) Nikla község közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzót a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete és a Ktdt. 3. melléklete állapítja meg.

A díjfizetési kötelezettség keletkezés, megszűnése

3. § (1) Díjfizetési kötelezettség

- a) a települési vízvezeték-hálózatra való rácsatlakozás,
- b) házi fűrt kút használatbavétele napján keletkezik.

(2) A díjfizetési kötelezettség megszűnik a közcsatorna-hálózatra való rákötés napján.

(3) Amennyiben a vízóra átírása nem történt meg a tényleges felhasználó nevére, a díjfizetésre a tényleges felhasználó köteles.

(4) Több felhasználó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.

(5) A kibocsátó személyében történő évközi változást, a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltatóhoz való bejelentés napjától kell figyelembe venni.

Kedvezmények, mentességek

4. § (1) Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a kibocsátót a Ktdt. 11. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.

(2) Kérelemre, tárgyévre 50 %-os díjkedvezmény állapítható meg különös méltánylást érdemlő esetben a talajterhelési díj megfizetése alól a természetes személy kibocsátó, részére, ha:

- a) családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100 %-át,
- b) egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át.

(3) Különös méltánylást érdemlő esetnek minősül:

- a) fogyatékoság,
- b) haláleset.

(4) A rendelet alkalmazásában jövedelemnek minősül a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 4. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jövedelem.

(5) A (4) bekezdéstől eltérően e rendelet alkalmazásában nem minősülnek jövedelemnek az Szt. 4. § (1a) bekezdésben meghatározottak.

A díj fizetése

5. § (1) A talajterhelési díj megállapításáról, bevallásáról és megfizetéséről a Ktdt. 20 §-a, 21. §-a és a 21/A. §-ának (1) bekezdése rendelkezik.

(2) A 3. §-ban foglalt évközi változások esetén a díjfizetési kötelezettségek keletkezéséről, illetve megszűnéséről a változás időpontját követő hónap 15. napjáig kell bejelentést tenni.

(3) A (2) bekezdésben foglalt esetben a bevallást – a tárgyévi tényleges fogyasztás alapján –
a) díjfizetési kötelezettség keletkezése esetén tárgyévet követő év március 31. napjáig,
b) díjfizetési kötelezettség megszűnése esetén a változás időpontját követő hónap 15. napjáig kell benyújtani.

(4) A talajterhelési díjat az önkormányzat 66900038-11028811 számú Talajterhelési díj beszédési számlájára, vagy postautalványon kell megfizetni.

Adatszolgáltatás

6. § (1) Az adóhatóság részére az ivóvíz-hálózatot üzemeltető közszolgáltató a kibocsátó azonosítása, a talajterhelési díj megállapítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi vízfogyasztásáról, korrigálva a

locsolási kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel.

(2) Az adóhatóság részére a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltató a kibocsátó azonosítása, a talajterhelési díj megállapítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévet követő év február 28. napjáig arról, hogy

- a) a kiépített szennyvízcsatorna hálózatra való rákötés mely ingatlanok esetében történt meg és mely ingatlanok esetében nem történt meg,
- b) a rendelkezésre álló adatok szerint – adott esetben – a kiépített szennyvízcsatornára való rákötésnek vannak-e műszaki akadályai.

(3) Az önkormányzati adóhatóság a talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat kizárólag a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használhatja fel.

(4) A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjmentességben részesülő személyekről az önkormányzati adóhatóság nyilvántartást vezet.

Záró rendelkezések

7. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 8/2004. (X.04.) önkormányzati rendelet.

(3) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Nikla, 2014.

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota
polgármester

Károlyné Csobod Hajnalka
jegyző

Záradék:

A rendelet 2014. napján kihirdetésre került.

Nikla, 2014.

Károlyné Csobod Hajnalka
jegyző

1. melléklet

a .../2014. (.....) önkormányzati rendelethez

A talajterhelési díj mértéke: $TTD = E \times A \times T$

Ahol:

- TTD: a fizetendő éves talajterhelési díj.
- E: a talajterhelési díj egységdíjának mértéke – a Ktdt. 12. § (3) bekezdése alapján – 1.200 Ft/m³.
- A: Az e rendelet 2. § (2) bekezdése alapján: a díjfizetés alapja.
- T: Nikla község közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó – a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete és a Ktdt. 3. melléklete alapján – 1,5.

Mesztegyői Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője
Helyi Választási Iroda Vezetője
8716. Mesztegyő, Szabadság tér 6.
Tel.: 85/329-147, Fax: 85/329-308

Előterjesztés

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2014. február 25. napján tartandó nyílt, soros képviselőtestületi ülésére
a szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztásához

Tisztelt Képviselőtestület!

Mint ismeretes, a Köztársaság Elnöke 2014. április 06. napjára tűzte ki az országgyűlési képviselő választást.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 24. §-a alapján a választási bizottságokat – szavazatszámoló bizottság – a képviselőtestületeknek kell megválasztaniuk az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon.

A Ve. 77. § (1) bekezdése szerint a szavazókörök számát úgy kell megállapítani, hogy egy szavazókörre mintegy hatszáz, legfeljebb ezeröttszáz, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár jusson. Ezt a hatáskört a helyi választási iroda vezetője gyakorolja. A fenti rendelkezés alapján Nikla Községi Önkormányzat területén 2 szavazókör kerül felállítására.

A szavazatszámoló bizottság legalább öt tagból áll. A szavazatszámoló bizottságnak három választott tagja van. A választott tagok személyére a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. Az indítványról a képviselőtestület egy szavazással dönt, az iroda vezetőjének indítványához a képviselőtestület kötve van, ahhoz módosító indítvány nem nyújtható be.

A Ve. 18. § (1) bekezdése szerint nem lehet a választási bizottság tagja a köztársasági elnök, a háznagy, képviselő, alpolgármester, jegyző, másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja, a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló személy, valamint jelölt, továbbá valamely párt tagja, a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja, a választókerületben induló jelölt hozzátartozója.

Javaslatomat az alábbiak szerint teszem meg:

001. szavazókör	Nikla, Berzsényi D. u. 31.	Művelődési Ház
Tagok:	Szabó Bertalanné Virág Imréné Fridrichné Marosi Marianna	Nikla, Berzsényi D. u. 44. Nikla, Berzsényi D. u. 55. Nikla, Berzsényi D. u.48/A.
Póttagok:	Ferencz Éva Tomisa Attiláné Horváth Hajnalka Orbánné Olasz Ágnes	Nikla, Kossuth L. u. 17. Nikla, Berzsényi D. u. 125. Nikla, Kossuth L. u. 19. Nikla, Berzsényi D. u. 92.

002. szavazókör	Nikla, Rákóczi u. 10.	Művelődési Ház
Tagok:	Fekete Istvánné Üst Gyula Józsefné Erdődi Erzsébet	Nikla, Rákóczi u. 4. Nikla, Rákóczi u. 30. Nikla, Rákóczi u. 12/B.
Póttagok:	Erdődi Mária Tóth Ferenc Kesztyüs Ibolya Horváth Anita	Nikla, Rákóczi u. 1/A. Nikla, Rákóczi u. 28. Nikla, Berzsényi D. u. 70. Nikla, Petőfi u. 14.

Kérem a Tisztelt képviselőtestületet, javaslatomat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a szavazatszámlláló bizottság tagjaira tett javaslatot, és azt a 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 24. §-a szerint az alábbiak szerint elfogadja:

001. szavazókör	Nikla, Berzsényi D. u. 31.	Művelődési Ház
Tagok:	Szabó Bertalanné Virág Imréné Fridrichné Marosi Marianna	Nikla, Berzsényi D. u. 44. Nikla, Berzsényi D. u. 55. Nikla, Berzsényi D. u.48/A.
Póttagok:	Ferencz Éva Tomisa Attiláné Horváth Hajnalka Orbáné Olasz Ágnes	Nikla, Kossuth L. u. 17. Nikla, Berzsényi D. u. 125. Nikla, Kossuth L. u. 19. Nikla, Berzsényi D. u. 92.
002. szavazókör	Nikla, Rákóczi u. 10.	Művelődési Ház
Tagok:	Fekete Istvánné Üst Gyula Józsefné Erdődi Erzsébet	Nikla, Rákóczi u. 4. Nikla, Rákóczi u. 30. Nikla, Rákóczi u. 12/B.
Póttagok:	Erdődi Mária Tóth Ferenc Kesztyüs Ibolya Horváth Anita	Nikla, Rákóczi u. 1/A. Nikla, Rákóczi u. 28. Nikla, Berzsényi D. u. 70. Nikla, Petőfi u. 14.

Felhívja a polgármestert, hogy a megválasztott tagokkal az esküt tettesse le.

Felelős: Károlyné Csobod Hajnalka jegyző, Helyi Választási Iroda Vezetője

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester

Határidő: azonnal

Mesztegyő, 2014. február 20.



Károlyné Csobod Hajnalka
jegyző
Helyi Választási Iroda Vezetője

Előterjesztés

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2014. február 25. napján tartandó nyílt, soros képviselőtestületi ülésére
önkormányzati tulajdonú épület használatba adásához

Tisztelt Képviselőtestület!

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a 2013. június 05. napján megtartott rendkívüli ülésén a 34/2013. (VI.05.) számú képviselőtestületi határozatával úgy döntött, hogy 2013. június 17. napjától 50 évre (de minimum 10 évre) ingyenes használatba adja az ingatlan-nyilvántartásban 80 hrsz-on felvett „kivett napközi otthon” megjelölésű, 8706. Nikla, Berzsényi D. u. 62. szám alatt lévő, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú, régi iskola épületet a Bölcsőd-Sírod Egyesület részére.

A 34/2013. (VI.05.) számú képviselőtestületi határozat meghozatalára egy pályázati lehetőség miatt volt szükség, amely pályázat beadásra került, azonban a pályázat kedvezőtlen elbírálást kapott.

A Bölcsőd-Sírod Egyesület továbbra is igényt tartana a 8706. Nikla, Berzsényi D. u. 62. szám alatti ingatlan használatára, melynek eredményeképp szükséges a tavalyi év során megkötött használatba adási szerződés módosítása.

A fentiek értelmében szükséges a 34/2013. (VI.05.) számú képviselőtestület határozat visszavonása, és egy új képviselőtestület határozat meghozatala, melyben a képviselőtestület elfogadja a Bölcsőd-Sírod Egyesülettel kötendő új használatba adási szerződést.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés mellékletét képező használatba adási szerződés megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat:

Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a 34/2013. (VI.05.) számú képviselőtestületi határozatát visszavonja, valamint az előterjesztés mellékletét képező használatba adási szerződést megtárgyalta, azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester
Határidő: azonnal

Nikla, 2014. február 20.



Dr. Fülöpné K. Ágota
Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota
polgármester

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről Nikla Községi Önkormányzat (8706. Nikla, Berzsényi D. u. 51., képviseli: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota polgármester), mint használatba adó, másrészről a Bölcsöd-Sírod Egyesület (8706. Nikla, Berzsényi D. u. 56., képviseli: Dénes Gábor elnök), mint használatba vevő között, az alábbi feltételekkel:

1./ Nikla Községi Önkormányzat határozatlan időre ingyenes használatba adja az ingatlan-nyilvántartásban 80 hrsz-on felvett, „kivett napközi otthon” megjelölésű, 8706. Nikla, Berzsényi D. u. 62. szám alatt lévő, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlanát.

2./ A Bölcsöd-Sírod Egyesület az ingatlant ingyenes használatba veszi.

3./ Az ingatlan használatba adásának időpontja: 2014. február 25. napja. A használatba vevő e naptól jogosult az ingatlan használatára.

4./ A használatba vevő köteles:

- az ingatlan állagának megóvására,
- pályázati lehetőségek kihasználásával az ingatlan felújítására,
- a közüzemi költségek Nikla Községi Önkormányzat részére történő megtérítésére,

5./ A használatba adó abban az esetben, ha a használatba vevő 5 éven belül az épületet – a község számára is kedvezően – nem tudja hasznosítani, úgy a használatba adást megszünteti.

6./ A használatba adási szerződést a képviselőtestület évente felülvizsgálja.

7./ A felek jelen szerződést, int akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Nikla, 2014. február 25.

Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota
polgármester
használatba adó

Dénes Gábor
elnök
használatba vevő