

# ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Helyiséggazdálkodással, helyiség bérbeadással kapcsolatban

Nikla Község Önkormányzat az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendeletével (továbbiakban: GDPR) összhangban az alábbi tájékoztatást adja.

1. Adatkezelő megnevezése, elérhetősége:

Nikla Község Önkormányzat (a továbbiakban: Hivatal)  
Székhely: 8706 Nikla, Berzsényi D. u. 51.  
Képviseli: Dr. Fülöpné Kesztyüs Ágota Polgármester  
Levelezési cím: 8706 Nikla, Berzsényi D. u. 51.  
Telefonszám: (+36) 85/536-015  
Honlap: [www.nikla.hu](http://www.nikla.hu)

2. Adatvédelmi tisztviselő neve, elérhetősége:

Név: Kelemen Zsolt E.V.  
Székhely: 8600 Siófok, Fő tér 9. Víztorony Üzletház  
E-mail cím: [kelemen.zsolt@adatvedelem24.hu](mailto:kelemen.zsolt@adatvedelem24.hu)  
Telefonszám: +36 30 506 6023  
Tanúsítvány jegyzék száma: TRIC/18/39197.

3. Érintett személyek: ügyfél, adott esetben meghatalmazott.

4. Kezelt személyes adatok: név, születési hely, születési idő, édesanyja neve, állandó lakcím, adóazonosító jel, telefonszám, e-mailcím.

5. Az adatkezelés célja: A helyiségbérlővel kötendő bérleti szerződés megkötéséhez szükséges döntés meghozatala, ingatlan vagyon gazdálkodási tevékenység folytatása.

6. Személyes adatok kezelésének jogalapjai: GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) és c) pont, lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény.

7. A személyes adatokhoz való adatkezelői hozzáférés: jegyző, aljegyző, közös hivatal köztisztviselői, polgármester, az önkormányzat alkalmazásában álló, a helyiségeket, intézményeket kezelő személy.

8. Címzettek I. - a következő harmadik személyek részére történik adattovábbítás: az önkormányzat alkalmazásában álló, a helyiségeket, intézményeket kezelő személy.

9. Címzettek II.- az Adatkezelő által igénybe vett Adatfeldolgozó: Nincs.

10. A személyes adatok tárolásának időtartama: Az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012.(XII.28.) BM rendelet alapján nem selejtezhető (U619). A számviteli bizonylatok tekintetében a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (2) bekezdés alapján 8 év (U607).

11. Adatbiztonság az adatkezelés során: a Hivatal a személyes adatokat az információbiztonsági előírásoknak megfelelően védett szervereken/fizikai helyiségekben tárolja. A Hivatal az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló 2013.évi L. törvényben meghatározott technológiai biztonsági, valamint a biztonságos információs eszközökre, termékekre, továbbá a biztonsági osztályba és biztonsági szintbe sorolásra vonatkozó követelményekről szóló 41/2015.(VII.15.) BM rendelet követelményei szerint kialakított információbiztonsági irányítási rendszert működtet.

12. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai:

- tájékoztatáskéréshez, betekintéshez (hozzáféréshez) való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül a Hivaltaltól tájékoztatást kérjen arról, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e és ha igen, akkor a GDPR 15. cikk (1) bekezdés szerinti információkat megkaphassa. A Hivatal a személyes adatokat az erre irányuló kérésre első alkalommal díjmentesen bocsátja az érintett rendelkezésére.
- helyesbítéshez való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken

- keresztül kérje a Hivataltól pontatlan adatának helyesbítését, illetve hiányos adatának kiegészítését.
- adattörléshez (elfeledtetéshez) való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivataltól a személyes adatainak törlését, amennyiben azok már nincs szükség jelen adatkezelés céljából kifolyólag; ha a személyes adatokat jogellenesen kezelték; ha uniós vagy a magyar jogszabályokban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell. Az érintett csak akkor élhet e jogával, ha az nem akadályozza a Hivatal jogszabályból eredő kötelezettségének teljesítését.
  - az adatkezelés korlátozásához való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivataltól, hogy személyes adatainak kezelését korlátozza, amennyiben az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát; amennyiben a személyes adatok kezelése jogellenes; ha már nincs szükség a személyes adatok kezelésére jelen adatkezelési cél szempontjából, de az érintett igényli azokat jogi igény előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez.
  - jogorvoslathoz való jog: a jogérvényesítési lehetőségeket a tájékoztató 14. pontja tartalmazza.
13. Az érintett erre irányuló kérelme esetén a Hivatal köteles - a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, legfeljebb azonban egy hónapon belül -, közérthető formában, írásban megadni a választ.
14. Jogérvényesítési lehetőségek:
- panasz benyújtása a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (felügyeleti hatóság) postai cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; telefon: +36 (1) 391-1400; fax: +36 (1) 391-1410; e-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu), valamint a
  - bírói jogérvényesítés. A pert az érintett - választása szerint - a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindíthatja.
15. Egyéb tájékoztató elemek: Az adatszolgáltatás szerződésen, illetve jogszabályon alapul. Az adatszolgáltatás a szerződés megkötésének előfeltétele. Az érintett azért köteles megadni a személyes adatait, mert a szerződés, illetve a jogszabályi előírások teljesítéséhez, valamint a felek kommunikációjához szükséges. Adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye: az érintett kérelme elutasításra kerül, az adott jogviszony létrejötté, kötelezettségek teljesítése lehetetlenül.

Jelen adatkezelési tájékoztató közzétételével a korábbi adatkezelési tájékoztató hatályát veszti.

Kelt.: Nikla, 2021. április 30.

